
LZ Baumschulenstraße – Köpenicker Landstraße

22. Sitzung des Quartiersbeirats

17.02.26, 18.30 – 20.30 Uhr

Aula der Volkshochschule (Saal 209a), Baumschulenstr. 79-81

Teilnehmer*innen: 48 Personen:

9 QBR-Mitglieder, 30 Gäste, 1 Person S.T.E.R.N. GmbH, 1 Person LOKATION:S, 3 Personen BA TK, 2 Personen Büro SWUP

PROTOKOLL

Öffentlicher Teil

1. Begrüßung

Herr Kube begrüßt die Anwesenden und stellt die Tagesordnung vor.

2. Anmerkungen zum Protokoll

- Keine

3. Ergänzungen zur Tagesordnung

- Keine

4. Neues aus dem LZ Baumschulenstraße – Köpenicker Landstraße

Präsentation der Ergebnisse der [Machbarkeitsstudie zur Herstellung eines durchgängigen Uferwegs an Spree und Britzer Verbindungskanal](#):

- Herr Paul vom Bezirksamt Treptow-Köpenick leitet in das Thema der Machbarkeitsstudie (MBKS) ein und erläutert die Zusammenhänge mit dem [Integrierten Städtebaulichen Entwicklungskonzept \(ISEK\)](#) und dem [Fördergebiet Lebendiges Zentrum \(LZ\) Baumschulenstraße – Köpenicker Landstraße](#).
- Einleitend wurde auch allgemein darüber informiert, dass eine Machbarkeitsstudie eine Untersuchung ist, die klärt, ob und wie ein geplantes Projekt umgesetzt werden kann. Sie dient als Entscheidungshilfe für Politik und Verwaltung, indem sie Chancen, Herausforderungen und Risiken eines Vorhabens aufzeigt. Kurz gesagt: Noch bevor viel Zeit und Geld in konkrete Planungen fließen, wir hier die grundsätzliche Durchführbarkeit einer oder mehrerer Ideen überprüft (Quelle: [Leitfaden „Was ist eine Machbarkeitsstudie?“](#) der Anlaufstelle für Bürger:innenbeteiligung Treptow-Köpenick).
- Die Vorstellung der Ergebnisse der Machbarkeitsstudie zur Herstellung eines durchgängigen Uferwegs an Spree und Britzer Verbindungskanal erfolgte durch Herrn Giersberg vom Planungsbüros SWUP GmbH Landschaft | Stadt | Kommunikation. Neben der Darstellung möglicher Maßnahmen in den Teilbereichen entlang des Uferweges wurde auch der Planungsprozess mit den durchgeführten Beteiligungsschritten erläutert. Bisherige Rückmeldungen wurden im Ergebnis des Konzeptes berücksichtigt (u.a. Umweltthemen, Bänke).

Die vollständige [Präsentation](#) des Planungsbüros ist diesem Protokoll als Anlage beigelegt. Die [Dokumentation der Machbarkeitsstudie](#) ist auf der Projektwebseite als Download verfügbar.

Rückfragen und Diskussion zur Machbarkeitsstudie Uferweg:

- Einzelne Verständnisfragen und inhaltliche Rückfragen wurden bereits während der Präsentation durch Vertreter:innen des Planungsbüros und des Bezirksamtes Treptow-Köpenick beantwortet (u.a. zu Ausbaugrad und Beleuchtung einzelner Wegabschnitte, Gestaltung Abgang auf Höhe Glanzstraße, Einrichtung sogenannter Flachwasserzonen, Berücksichtigung des Schutzes von Fauna und Flora).
- Im Anschluss an die Präsentation gab es grundsätzlich positive Rückmeldungen zur Machbarkeitsstudie selbst und zur Vorstellung der Ergebnisse durch das Planungsbüro.
- Bedenken wurden hinsichtlich ggf. wegfallender Parkplätze geäußert. Weiterhin gab es eine lebhafte Diskussion mit unterschiedlichen Interessenlagen und vielfältigen Positionen. Unter anderem gab es einen engagierten Austausch verschiedener Akteursperspektiven zu möglichen Konflikten zwischen hundehaltenden Personen, Fahrradfahrenden und Personen zu Fuß. Seitens des Bezirksamtes wurde dazu informiert, dass in Berlin für öffentliche Parks und Grünanlagen grundsätzlich ein Fahrradverbot gilt. Die Regelungen ergeben sich aus dem Berliner Grünanlagengesetz und werden auch auf den gesamten Verlauf des Uferweges zutreffen. Die Diskussionsinhalte haben insgesamt keinen Überarbeitungsbedarf der Machbarkeitsstudie ergeben.

Info GSM: Gebietsfonds und anstehende Jury-Sitzung

- Durch Hrn. Manke von Geschäftsstraßenmanagement wurde zum Gebietsfonds und vorab über eine anstehende Jury-Sitzung im Quartiersbüro und/oder als Videokonferenz informiert. Für die Terminplanung der Jury-Sitzung soll eine gesonderte Abfrage bei den Mitgliedern des Quartiersbeirates erfolgen.

5. Aktuelle Themen aus dem Quartiersbeirat /den Arbeitsgruppen

- Michael Taheri informierte vorab über das Konzept Kulturzentrum Baume 89. Eine ausführliche Info und die Möglichkeit des Austauschs dazu soll es bei der nächsten Sitzung des Quartiersbeirates geben.

6. Termine

- Die nächste Sitzung des Quartiersbeirates findet am 21.04.26 im Quartiersbüro in der Glanzstraße 2 statt.
- Aktuelle Informationen zu Terminen, Themen und Projekten sind unter <https://baume-ecke-koepenicker.de/> zu finden, u.a. [Informationen zum Quartiersbeirat](#).