

---

## **LZQ Baumschulenstraße – Köpenicker Landstraße**

### **Neuwahl des Quartiersbeirats**

14.10.2025, 18.30 – 20.30 Uhr

Volkshochschule: Baumschulenstraße 79-81, 12437 Berlin

Teilnehmer\*innen: circa 40 Personen

Bewerbung: u.a. Pressemitteilung des Bezirksamts Treptow-Köpenick, Informationen auf LZQ-Webseite, Mailverteiler, Info bei Behringstraßenfest, Tag des Plänterwalds und Kiezspaziergang, LZQ-Newsletter, Flyer und Plakatverteilung im gesamten Fördergebiet, Großplakat Bahnhof Baumschulenweg, Social-Media-Posts des Bezirksamts Treptow-Köpenick

---

### **Ablauf**

#### **1. Begrüßung**

Holger Paul (Bezirksamt Treptow-Köpenick, Fachbereich Stadtplanung) und Victoria Hoedt (Gebietsbeauftragte, S.T.E.R.N. GmbH) heißen alle Anwesenden willkommen.

#### **2. Danksagung**

Bezirksstadträtin Frau Dr. Leister verabschiedet den ehemaligen Quartiersbeirat und bedankt sich bei den bisher engagiert tätigen Mitgliedern für das Engagement während der letzten zwei Jahre im LZQ-Fördergebiet.

Frau Dr. Leistner betont die Bedeutung des Quartiersbeirats für die Entwicklung des Gebietes. Die aktive Beteiligung der Anwohnenden und Akteur:innen ist ein zentraler Bestandteil des LZQ-Förderprogramms. Daher ist das Engagement des Quartiersbeirats wichtig, damit Maßnahmen auch weiterhin erfolgreich umgesetzt werden können.

#### **3. Themen des Quartiersbeirates im Jahr 2026**

Frau Hoedt stellt die Aufgaben und Funktionen des Quartiersbeirates vor und informiert kurz über wichtige Themen und Projekte für das kommende Jahr.

#### **4. Durchführung der Wahl**

Frau Hoedt stellt die Wahlordnung und die Wahlkommission vor (siehe Präsentation im Anhang).

Alle Kandidat:innen haben die Gelegenheit, sich den Anwesenden vorzustellen. Sie erläutern ihren Bezug zum Fördergebiet, ihre Motivation, im Quartiersbeirat mitzuwirken und beantworten Rückfragen aus dem Podium.

Zehn Personen haben sich vorab als Kandidat:innen aufstellen lassen, zwei Personen kandidieren spontan am Wahlabend, sodass insgesamt zwölf Personen zur Wahl des neuen Quartiersbeirats stehen.

Im Anschluss der Vorstellungsrunde erfolgt die geheime Wahl des Quartiersbeirates.

**5. Aktuelles aus dem Gebiet**

Während der Auszählung der Stimmen durch die Wahlkommission, geben Holger Paul und Gerrit Manke (Geschäftsstraßenmanagement, LOCATION:S) einen Überblick über aktuelle Projekte im LZQ-Fördergebiet.

**6. Verkündung der Wahlergebnisse**

Frau Dr. Leister gibt das Wahlergebnis bekannt und gratuliert den neu gewählten Mitgliedern zur erfolgreichen Wahl.

Alle zwölf Kandidat:innen wurden jeweils mit deutlich mehr als den benötigten drei Mindeststimmen in den neuen Quartiersbeirat gewählt. Es wird ein Gruppenfoto aufgenommen.

**7. Ausblick, nächste Termine und Danksagung**

Herr Paul und Frau Hoedt bedanken sich bei allen Anwesenden für ihre Teilnahme und verabschieden die Anwesenden.

Die erste Sitzung des neuen Quartiersbeirats findet am 18.11.2025 im Quartiersbüro und er Glanzstraße 2 um 18:30 statt. Diese konstituierende Sitzung ist nicht öffentlich.

Moderation: S.T.E.R.N. GmbH

Anhang: Präsentation



# BAUME ECKE KÖPENICKER

Städtebauförderprogramm Lebendige Zentren und Quartiere (LZQ) Baumschulenstraße – Köpenicker Landstraße



# WILLKOMMEN





# DANKSAGUNG



Mitglieder des Quartiersbeirates, Stand Neuwahl 2023 (nicht mehr aktuell)

# ABLAUF

## 1. Begrüßung

## 2. Wahl

- Einführung
- Vorstellung der Kandidat:innen
- Durchführung der Neuwahl

### *Pause*

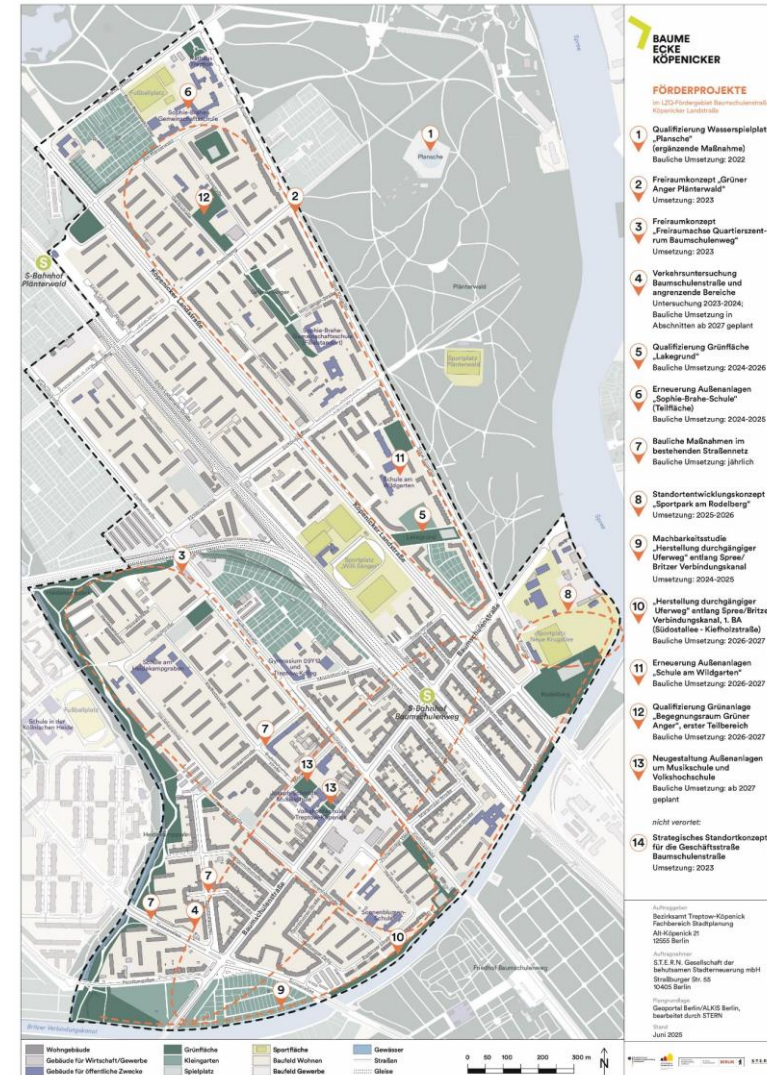
- Aktuelles aus dem Gebiet
- Ergebnisvorstellung Quartiersbeiratsmitglieder

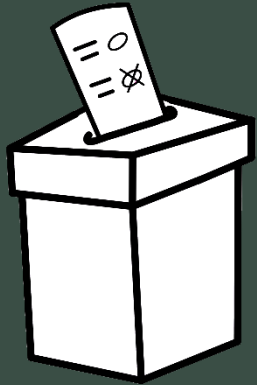
## 3. Ausblick, nächste Termine

# WAS SIND DIE THEMEN DES QUARTIERSBEIRATES 2026?

Nicht abschließend!

- Interner Austausch und regelmäßige Sitzung  
2x im Quartal im Quartiersbüro
- Arbeitsgruppen; i.d.R. 1x im Quartal
- Gebietsfonds
- Aktuelle Projekte, Planungen und die Quartiersentwicklung  
z.B. Machbarkeitsstudie Uferweg Britzer Verbindungskanal, Standortkonzept Sportpark Rodelberg, Begegnungsraum Grüner Anger, 1. BA

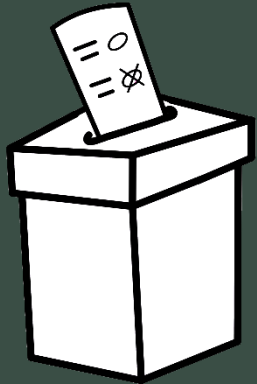




# WAHL DES QUARTIERSBEIRATES

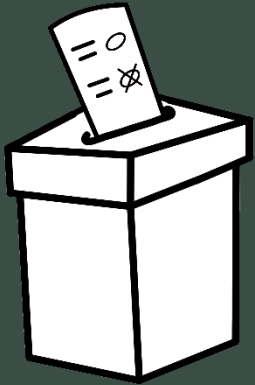


# WAHLORDNUNG



1. Es werden maximal 15 Personen für den Quartiersbeirat des Fördergebietes Baumschulenweg – Köpenicker Landstraße gewählt.
2. Wahlberechtigt und wählbar sind alle anwesenden Bewohner:innen, Eigentümer:innen sowie lokale Gewerbetreibende, Beschäftigte und Vertreter:innen von Initiativen, Einrichtungen und Vereinen im Fördergebiet.
3. Wahlrecht ab 18 Jahren.
4. Jede wahlberechtigte Person hat maximal 15 Stimmen, jedoch nur eine Stimme pro Kandidat:in. Selbstwahl ist erlaubt.
5. Die Wahl erfolgt geheim. Auszählung durch die Wahlkommission.
6. Gewählt sind die 15 Personen mit den meisten Stimmen. Es sind mindestens 3 Stimmen erforderlich, um gewählt zu werden.
7. Die Amtszeit der Mitglieder beträgt zwei Jahre.

# WAHLKOMMISSION



- Wanda Krauß (Gebietsbeauftragte, STERN GmbH)
- Tom Hatting (Gebietsbeauftragte, STERN GmbH)
- Markus Hermann (Geschäftsstraßenmanagement, LOKTION:S GmbH)

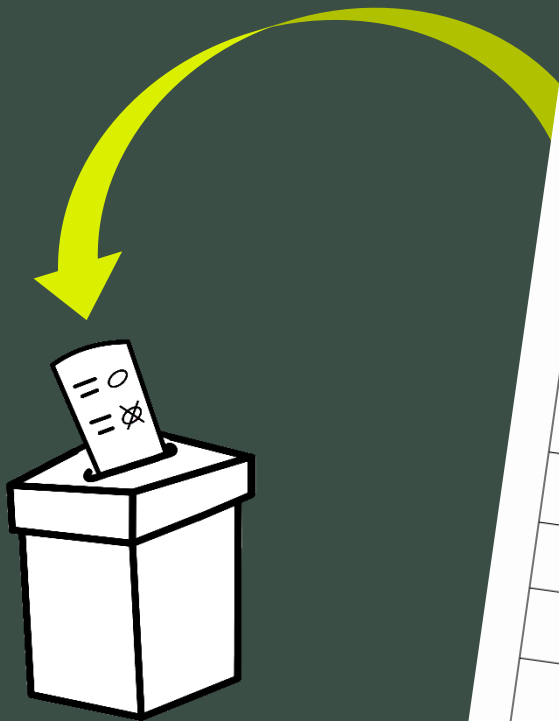
# VORSTELLUNG DER KANDIDAT:INNEN

- Jede:r Kandidat:in hat 2-3 Minuten Zeit, sich vorzustellen
- Alle Anwesenden haben die Möglichkeit Rückfragen zu stellen
- Informationen:
  - Name
  - Bezug zum Fördergebiet
  - Motivation/ Was ist mir wichtig?





# STIMMZETTEL



**Stimmzettel**  
Neuwahl Quartiersbeirat, 14. Oktober 2025  
LZQ – Baumschulenstraße – Köpenicker Landstraße

**BAUME  
ECKE  
KÖPENICKER**

Max Mustermann	
Tanja Testerfrau	
Birgitt Beispieldame	
...	

**Hinweise zur Wahlabgabe:**

- Jede wahlberechtigte Person kann maximal 15 Stimmen vergeben.
- Es darf höchstens eine Stimme pro Kandidat:in vergeben werden.
- Wer kandidiert, darf sich selbst wählen.

# WAHL DER KANDIDAT:INNEN



- ANSCHLIEßEND KURZE PAUSE -

# WAHL DER KANDIDAT:INNEN

Name	
Kerstin	Lösch
Michael	Taheri
Holger	Derlien
Susanne	Kibelka
Michael	Diehl
Nils	Philippi
Joe	Kramer

Name	
Karin	Ackermann
Sigrid	Kreutzberg
Richard	Michaelis
Isabell	Junger
Maria	Osswald



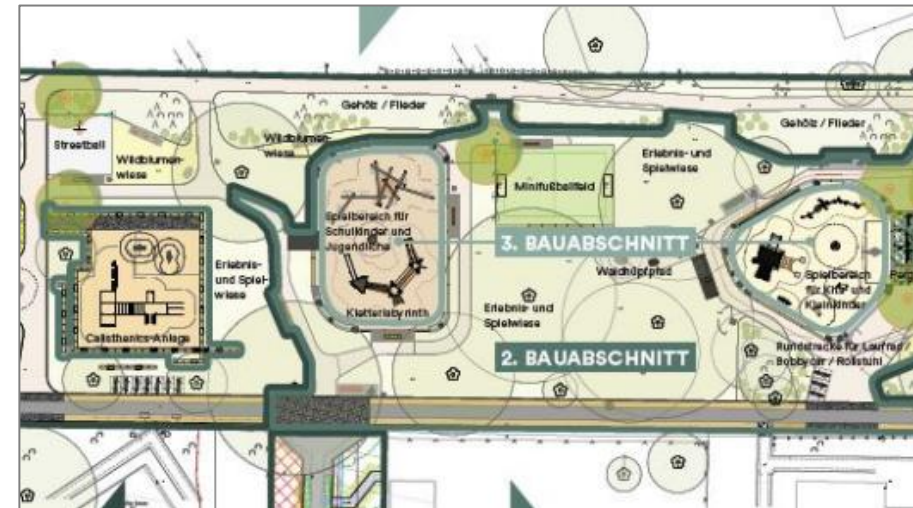
# AKTUELLES AUS DEM



Schraderstr. / Heidekampweg © S.T.E.R.N. GmbH



Vision: Baumschulenstraße  
© HOFFMANN-LEICHTER | GRUPPE PLANWERK



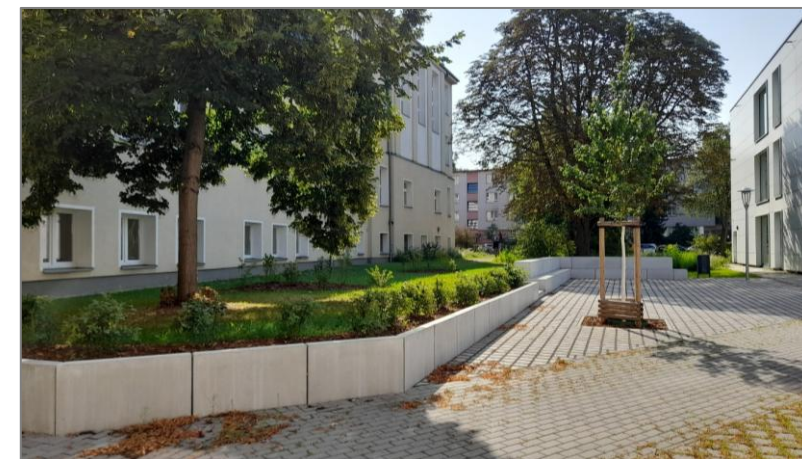
Bauzaunbanner Lakegrund © STERN GmbH



Sonnenallee © S.T.E.R.N. GmbH



Standortentwicklungskonzept Rodelberg © GRUPPE PLANWERK

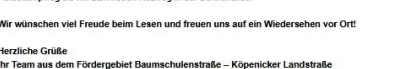
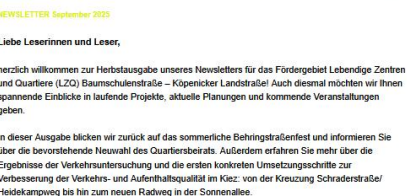


Sophie-Brahe-Schule, Außenanlagen 2. Bauabschnitt  
© Bezirksamt Treptow-Köpenick

**ALLE INFOS HIER: [WWW.BAUME-ECKE-KOEPENICKER.DE](http://WWW.BAUME-ECKE-KOEPENICKER.DE)**



# Adventsaktionen 2025



## NEUES AUS DEM LZQ-GEBIET

## LZQ-Newsletter



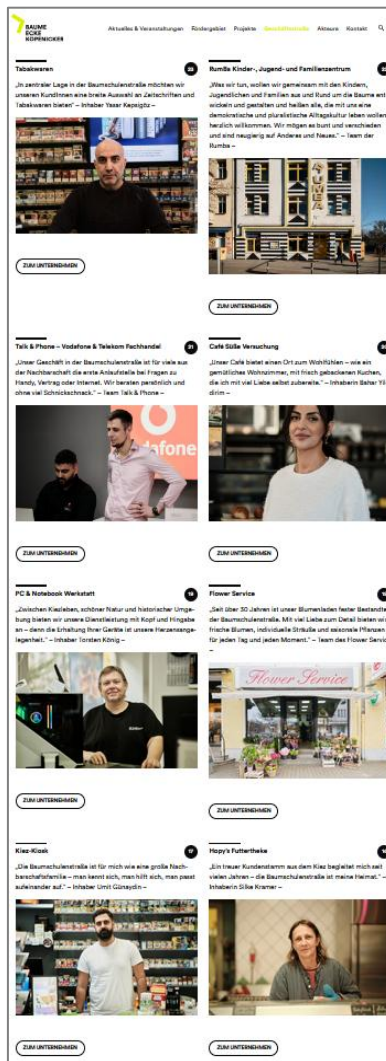
Quartiersbüro  
© S.T.E.R.N. GmbH



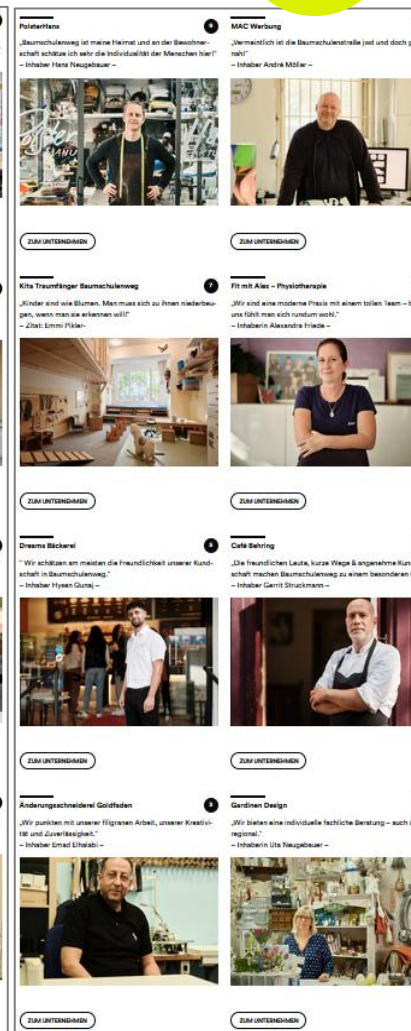
Gebietsfonds 2023, Bäckerei  
© LOKATION:S



Gebietsfonds 2024,  
Polsterhans © S.T.E.R.N. GmbH



Digitales Schaufenster: [www.baume-ecke-koepenicker.de](http://www.baume-ecke-koepenicker.de)



Behringstraßenfest  
© S.T.E.R.N. GmbH



## Bahnhof-Plakataktionen

**WAHLERGEBNISSE**

**HERZLICHEN GLÜCKWUNSCH**